

KILNOJAMO TURTO NUOMOS SUTARTIS

20 ____ m. _____ mėn. ____ d., Vilnius

Sutartis sudaryta tarp daikto savininko, toliau vadinamo Nuomotoju

(Vardas, Pavardė, asmens kodas / Įmonės pavadinimas, įmonės kodas)

(Adresas)

ir

(Vardas, Pavardė, asmens kodas / Įmonės pavadinimas, įmonės kodas, atstovaujama)

(Adresas)

toliau vadinamo **Nuomininku**.

Šalys sudarė šią **žaislų/vaikiškos įrangos nuomos sutartį** (toliau vadinama Sutartimi):

1. Sutarties objektas.

Nuomotojas, vadovaudamasis Šalių susitarimu, perduoda Nuomininkui nuomos teise naudotis šia vaikiška įranga/žaislu: _____

(toliau vadinamu Turtu), Nuomotojui priklausančiu nuosavybės teise, o Nuomininkas įsipareigoja mokėti nuomos mokestį sutarties galiojimo metu ir jos galiojimui pasibaigus, grąžinti Turtą Nuomotojui.

2. Sutarties terminas.

2.1. Turtas perduodamas Nuomininkui šios sutarties pasirašymo dieną, pasirašius šią Sutartį. Šalys patvirtina, kad Turtas yra kokybiškas ir komplektiškas, atitinka Sutarties sąlygas bei Nuomininko poreikius.

2.3. Turto nuomos trukmė - _____. Pasibaigus šiam terminui, Nuomininkas privalo grąžinti Turtą tokios pat būklės, kokios jis buvo perduotas. Grąžinimo data - sutarties pasibaigimo (nutraukimo) diena. Jei Turto grąžinimo diena yra nedarbo diena, jis privalo būti grąžintas artimiausią po jos einančią darbo dieną.

3. Turto nuomos kaina ir apmokėjimas.

3.1. Nuomos mokestis yra _____ litai per dieną. Bendra sutarties kaina yra _____ (suma žodžiais).

3.2. Nuomininkas visą sutarties kainą sumoka sutarties pasirašymo dieną grynais pinigais.

3.3. Į Nuomininko mokamą nuomos mokestį įeina tik nuomos kaina. Aptarnavimas, konsultacijos ir kitos paslaugos yra Nuomotojo ir Nuomininko susitarimo objektas ir reikalui esant šių paslaugų kaina tarpusavio susitarimu gali būti įtraukta į nuomos kainą, nenurodant paslaugų paskirties.

3.4. Nuomotojas pasilieka teisę prašyti užstato išnuomojamam Turtui, suma nustatoma šalims susitarus.

3.5. Apie nuomojamo Turto termino pratęsimą Nuomininkas privalo pranešti Nuomotojui prieš 3 darbo dienas iki sutarties termino pasibaigimo, jeigu nuomojamas Turtas Nuomininko duomenų sistemoje nėra rezervuota kito nuomininko, nuomojamo Turto terminas gali būti pratęstas.

3.6. Turto grąžinimo termino pratęsimas: nustatoma Turto grąžinimo nauja data _____, papildomas mokestis _____, suma _____ (suma žodžiais).

3.7. Kitos sąlygos: _____

4. Atsakomybė ir įsipareigojimai.

4.1. Turto, perduodamo Nuomininkui pagal šią sutartį vertė yra _____ litų.

4.2. Kartu su Turto perdavimu Nuomininkui tenka Turto praradimo ar sugadinimo atsitiktinai

atsakomybė. Nuomininkas įsipareigoja atlyginti už Turtu padarytą žalą tretiesiems asmenims.

4.3. Nuomotojas garantuoja, kad Turtas techniškai tvarkingas, tinkamas naudoti pagal paskirtį, sukomplektuotas, akivaizdžių ir paslėptų trūkumų neturi.

4.4. Nuomininkas įsipareigoja saugiai ir rūpestingai naudotis Turtu, laikytis gamintojo ir Nuomotojo rekomendacijų, galiojančių standartų, reglamentų bei techninių reikalavimų;

4.3. Savo sąskaita dengti Turto eksploataavimo išlaidas (pvz, keisti maitinimo elementus); savo sąskaita atlikti Turto einamąjį ir kapitalinį remontą dėl gedimų, atsiradusių nuomos terminu;

4.4. Esant nenumatytoms aplinkybėms ar nežinant tiksliai kaip elgtis, Nuomininkas privalo susisiekti su Nuomotoju (tel.:370675 56829) prieš imantis kokių nors veiksmų savarankiškai.

4.4. Laiku negražinęs Turto, Nuomininkas privalo mokėti Nuomotojui delspinigius po 2 proc. 3.1. punkte bendros sutarties kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

4.5.Tuo atveju, jei Nuomininkas negražina Turto daugiau nei 10 darbo dienų, jis privalo nedelsiant atlyginti Nuomotojui šio Turto vertę. Pagal šią sutartį skaičiuojama bauda neiškaičiuojama į vertės atlyginimą.

4.6. Tuo atveju, jei Nuomininkas gražina Turtą sugadintą, neveikiantį ar blogos būklės, kuri negali būti apibūdinama kaip tinkamo naudojimosi rezultatas, jis privalo padengti išlaidas, susijusias su Turto remontu, valymu, atsarginių detalių pakeitimu ir t.t. Šios išlaidos šalių susitarimu gali būti išskaičiuojamos iš užstato. Gražinus nepataisomai sugadintą Turtą Nuomininkas privalo nedelsiant atlyginti Nuomotojui šio Turto vertę.

4.7. Be Nuomotojo raštiško sutikimo neperleisti šia sutartimi įgytų teisių ir pareigų tretiesiems asmenims, neižeisti nuomos teisės ar kitaip jos nesuvaržyti.

4.8. Nuomininkas įsipareigoja prieš gražinant Turtą išvalyti, sutvarkyti ir t.t.

4.9. Jei Nuomininkas padaro Sutarties numatytų įsipareigojimų pažeidimą, Nuomotojas turi teisę šią Sutartį ir/ar Nuomos laikotarpį vienašališkai neginčo tvarka nutraukti apie nutraukimą Nuomininkui pranešdamas prieš 1 (vieną) darbo dieną, Sutarties ir/ar Nuomos laikotarpio nutraukimo dienai Nuomininkas privalo gražinti Nuomotojui Turtą.

5.Įvairūs.

5.1. Visus iškilusius ginčus dėl šios sutarties Šalys susitaria spręsti derybomis. Neišsprendus ginčo derybomis per 14 kalendorinių dienų, ginčas sprendžiamas LR teisės aktų nustatyta tvarka.

5.2. Sutartis gali būti pakeista tik raštišku šalių susitarimu.

5.3. Šalys atleidžiamos nuo įsipareigojimų vykdymo pagal šią sutartį, jei jų įvykdymas yra neįmanomas dėl nenugalimos jėgos aplinkybių.

5.4. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais - po vieną kiekvienai Šaliai.

6. Šalių vardai ir parašai:

Nuomotojas

(vardas, pavardė)

(įmonės pavadinimas, kodas)

(adresas)

Nuomininkas

(vardas, pavardė)

(įmonės pavadinimas, kodas)

(adresas)